

COMUNE DI CAMPOFIORITO



Città Metropolitana di Palermo
Via Antonio Gramsci, 90 - Tel. 091-8466212 – Fax: 091-8466429 –
C.F. 84000210827-

Comune di CAMPOFIORITO

VERBALE DI GARA N. 1
SEDUTA PUBBLICA

COMMISSIONE
GIUDICATRICE

OGGETTO: PROCEDURA APERTA EX ART. 60 D. LGS. 50/2016 E S.M.I., PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI “EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEGLI EDIFICI E UTENZE ENERGETICHE PUBBLICHE O A USO PUBBLICO: INTERVENTO CENTRO SOCIO CULTURALE PAPA GIOVANNI PAOLO II” –

CUP J83C17000150002

CIG: 8708330540

DATI APPALTO:

1. **PROCEDURA APERTA, AI SENSI DELL’ART. 60 DEL D. LGS. 50/2016**
2. **CORRISPETTIVO A BASE DI GARA: € 760.088,88**, di cui € 704.986,22 soggetti a ribasso ed € 55.102,66 per costi della sicurezza
3. Numero di riferimento CIG: 8708330540
4. CPV: 45454000-4
5. **Stazione Appaltante**
Comune di CAMPOFIORITO
VIA ANTONIO GRAMSCI, 90 90030 CAMPOFIORITO (PA)
Indirizzo Internet: [http:// www.comune.campofiorito.pa.it](http://www.comune.campofiorito.pa.it)
P.e.c. utc.campofiorito@pec.it
Email: f.quartana@comune.campofiorito.pa.it
Tel. 091 8466212 Fax: 0918466429
CODICE ISTAT 082018

VISTA la Determina del responsabile dell’area tecnica 406 del 28/9/2021, con la quale è stata nominata la commissione giudicatrice preposta all’apertura e verifica delle offerte tecniche per l’affidamento dei lavori di che trattasi;

VISTA la comunicazione del 25/10/2021, inviata tramite il sistema telematico <https://acquisti.consorziociv.it>, con la quale è stato comunicato a tutti gli operatori economici partecipanti che la prima seduta, pubblica, per l’apertura delle offerte tecniche è stata fissata per il giorno 27 ottobre c.a.;

L’anno duemilaVENTUNO, il giorno **VENTISETTE** del mese di **OTTOBRE**, alle ore **11:00** in CAMPOFIORITO e nei locali dell’Ufficio Tecnico, siti in via A. Gramsci n. 90, premesso quanto sopra, la commissione

giudicatrice da inizio, in seduta pubblica, alle operazioni di verifica delle offerte tecniche per l'affidamento dei lavori di che trattasi.

SI DA ATTO che con verbale (ultimo) del **QUINDICI** del mese di **OTTOBRE 2021**, il seggio di gara, all'uopo nominato, ha disposto l'ammissione alla successiva fase della procedura di gara in oggetto, degli operatori economici appresso riportati:

n.	operatore economico	esito
1	CASTROGIOVANNI SRL PARTITA IVA 02155290816	AMMESSO
2	EDILPA SRL PARTITA IVA 02824190843	AMMESSO
3	ETT SRL PARTITA IVA 04606020875	AMMESSO
4	G.V.B. COSTRUZIONI S.R.L. UNIPERSONALE PARTITA IVA 06828220829	AMMESSO
5	INDEDIL S.R.L. PARTITA IVA 02684040849	AMMESSO
6	RUSSO COSTRUZIONI S.R.L PARTITA IVA 05318820825	AMMESSO
7	SAGLIMBENI COSTRUZIONI S.R.L PARTITA IVA 01097890865	AMMESSO
8	SELEMA DI PIZZITOLA SERGIO & C. S.A.S. PARTITA IVA 02582990814	AMMESSO
9	TERRANOVA COSTRUZIONI S.R.L. PARTITA IVA 02630080816	AMMESSO

Dal sistema telematico della CEV, il rup, già presidente del seggio di gara, ha sbloccato la documentazione tecnica e in qualità, anche di referente e-procurement.

Il presidente nominato, ARCH. Antonino Noto, pertanto, procede all'esame della documentazione tecnica, che in questa fase di seduta pubblica, viene limitata al controllo formale delle relazioni caricate a sistema degli operatori economici offerenti.

Terminata, detta fase e constatato che tutti gli operatori economici hanno caricato a sistema la relazione richiesta dal disciplinare di gara, alle ore 11:50, si dichiara chiusa la seduta pubblica.

Letto, confermato e sottoscritto

La commissione giudicatrice

ARCH. Antonino Noto:

AVV. Donatella Guagliardito - membro di commissione – segretario verbalizzante

ARCH. Salvatore Cusumano - membro di commissione -

COMUNE DI CAMPOFIORITO



Città Metropolitana di Palermo
Via Antonio Gramsci, 90 - Tel. 091-8466212 – Fax: 091-8466429 –
C.F. 84000210827-

Comune di CAMPOFIORITO

VERBALE DI GARA N. 3
SEDUTA PUBBLICA

COMMISSIONE
GIUDICATRICE

OGGETTO: PROCEDURA APERTA EX ART. 60 D. LGS. 50/2016 E S.M.I., , PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI
“EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEGLI EDIFICI E UTENZE ENERGETICHE PUBBLICHE O A USO PUBBLICO:
INTERVENTO CENTRO SOCIO CULTURALE PAPA GIOVANNI PAOLO II” –

CUP J83C17000150002

CIG: 8708330540

DATI APPALTO:

1. **PROCEDURA APERTA, AI SENSI DELL’ART. 60 DEL D. LGS. 50/2016**
2. **CORRISPETTIVO A BASE DI GARA: € 760.088,88**, di cui € 704.986,22 soggetti a ribasso ed € 55.102,66 per costi della sicurezza
3. Numero di riferimento CIG: 8708330540
4. CPV: 45454000-4
5. **Stazione Appaltante**
Comune di CAMPOFIORITO
VIA ANTONIO GRAMSCI, 90 90030 CAMPOFIORITO (PA)
Indirizzo Internet: [http:// www.comune.campofiorito.pa.it](http://www.comune.campofiorito.pa.it)
P.e.c. utc.campofiorito@pec.it
Email: f.quartana@comune.campofiorito.pa.it
Tel. 091 8466212 Fax: 0918466429
CODICE ISTAT 082018

DATO ATTO che questa Commissione giudicatrice ha effettuato, in seduta pubblica - verbale di gara n. 1 - ,
il controllo formale delle relazioni caricate a sistema degli operatori economici offerenti;
CHE con verbale n. 2 ha **COMPLETATO** la seduta riservata per la valutazione dell’offerta tecnica;
L’anno **duemilaVENTUNO**, il giorno **VENTISETTE** del mese di **OTTOBRE**, alle ore **17:30** in CAMPOFIORITO e
nei locali dell’Ufficio Tecnico, siti in via A. Gramsci n. 90 premesso quanto sopra, la commissione
giudicatrice prosegue, in seduta pubblica, a valutare l’offerta inerente il ribasso presentato dagli operatori
economici.

SI DA ATTO che con verbale n° 02 di oggi 27/10/2021, la commissione giudicatrice ha completato, in seduta
riservata, le procedure di assegnazione dei punteggi dell’offerta tecnica presentata dai concorrenti e di
seguito ne viene data pubblica lettura:

		punteggio offerta tecnica
	OPERATORE ECONOMICO	
1	CASTROGIOVANNI SRL PARTITA IVA 02155290816	70,26
2	EDILPA SRL PARTITA IVA 02824190843	41,15
3	ETT SRL PARTITA IVA 04606020875	41,82
4	G.V.B. COSTRUZIONI S.R.L. UNIPERSONALE PARTITA IVA	90,00
5	INDEDIL S.R.L. PARTITA IVA 02684040849	54,36
6	RUSSO COSTRUZIONI S.R.L. PARTITA IVA 05318820825	41,11
7	SAGLIMBENI COSTRUZIONI S.R.L. PARTITA IVA	37,45
8	SELEMA DI PIZZITOLA SERGIO & C. S.A.S. PARTITA IVA	31,34
9	TERRANOVA COSTRUZIONI S.R.L. PARTITA IVA	39,92

Si procede, pertanto, all'acquisizione per il tramite del portale CEV delle offerte economiche caricate dai concorrenti su detto sistema telematico, rendendole note come di seguito riportate:

		Ribasso percentuale offerto
	OPERATORE ECONOMICO	
1	CASTROGIOVANNI SRL PARTITA IVA 02155290816	20,21
2	EDILPA SRL PARTITA IVA 02824190843	12,13
3	ETT SRL PARTITA IVA 04606020875	19,15
4	G.V.B. COSTRUZIONI S.R.L. UNIPERSONALE PARTITA IVA	14,24
5	INDEDIL S.R.L. PARTITA IVA 02684040849	11,00
6	RUSSO COSTRUZIONI S.R.L. PARTITA IVA 05318820825	7,88
7	SAGLIMBENI COSTRUZIONI S.R.L. PARTITA IVA	5,01
8	SELEMA DI PIZZITOLA SERGIO & C. S.A.S. PARTITA IVA	8,40
9	TERRANOVA COSTRUZIONI S.R.L. PARTITA IVA	5,11

Di seguito effettuato la riparametrazione del valore dell'offerta economica, così come previsto al punto 11 del disciplinare di gara, si procede alla stesura del seguente elenco dei punteggi tecnici complessivi:

		OFFERTA ECONOMICA MAX 10 punti				
			Ribasso percentuale offerto	Rf%/Rmax%	Punteggio attribuito: $Pe = P_{max} \times (Rf\%/R_{max}\%)$	Punteggio complessivo dell'offerta
OPERATORE ECONOMICO		punteggio offerta tecnica			PUNTEGGIO offerta economica	
1	CASTROGIOVANNI.SRL PARTITA IVA 02155290816	70,26	20,21	1,00	10,00	80,26
2	EDILPA SRL PARTITA IVA 02824190843	41,15	12,13	0,60	6,00	47,15
3	ETT SRL PARTITA IVA 04606020875	41,82	19,15	0,95	9,48	51,29
4	G.V.B. COSTRUZIONI S.R.L. UNIPERSONALE PARTITA IVA	90,00	14,24	0,70	7,05	97,05
5	INDEDIL S.R.L. PARTITA IVA 02684040849	54,36	11,00	0,54	5,44	59,80
6	RUSSO COSTRUZIONI S.R.L. PARTITA IVA 05318820825	41,11	7,88	0,39	3,90	45,01
7	SAGLIMBENI COSTRUZIONI S.R.L. PARTITA IVA	37,45	5,01	0,25	2,48	39,93
8	SELEMA DI PIZZITOLA SERGIO & C. S.A.S. PARTITA IVA	31,34	8,40	0,42	4,16	35,50
9	TERRANOVA COSTRUZIONI S.R.L. PARTITA IVA	39,92	5,11	0,25	2,53	42,45

La COMMISSIONE GIUDICATRICE DI GARA da atto che l'offerta economicamente più vantaggiosa, per la gara di che trattasi, è quella dell'operatore economico **G.V.B. COSTRUZIONI S.R.L. UNIPERSONALE - PARTITA IVA 06828220829** - , che ha ottenuto un punteggio complessivo, calcolato ai sensi di quanto previsto al punto 11 del disciplinare di gara, di **97,05**.

Alle ore 18:44 considerata chiusa la seduta, Il presente verbale, quale proposta di aggiudicazione, viene trasmesso al Responsabile del Procedimento per gli adempimenti conseguenziali, inoltre verrà pubblicato sul profilo del Committente - sulla sezione "Amministrazione Trasparente", sottosezione di primo livello "Bandi di gara e Contratti" – e, da ultimo, all'Albo pretorio On-Line del Comune di Campofiorito e sul sito istituzionale dell'Ente. Letto, confermato e sottoscritto

La commissione giudicatrice

ARCH. Antonino Noto: _____

AVV. Donatella Guagliardito - membro di commissione – segretario verbalizzante _____

ARCH. Salvatore Cusumano - membro di commissione - _____