



COMUNE DI CAMPOFIORITO

(Città Metropolitana di PALERMO)

Tel. 091-8466212 – Fax: 091-8466429

Codice Fiscale: 84000210827

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Num. **51** del Registro - Seduta del: **29.09.2016**

OGGETTO: LEGGE REGIONALE 10 AGOSTO 2016 N. 16 "RECEPIMENTO DEL TESTO UNICO DELLE DISPOSIZIONI LEGISLATIVE E REGOLAMENTARI IN MATERIA EDILIZIA APPROVATO CON DECRETO DEL PRESIDENTE DELLA REPUBBLICA 6 GIUGNO 2001, N. 380" . ISTITUZIONE DI UNICO CANALE DI ACCESSO INFORMATIZZATO SUE (SPORTELLO UNICO PER L'EDILIZIA) AI SENSI DELL'ART. 5 DPR 6 GIUGNO 2001 N. 380. ADOZIONE MODELLI UNICI SEMPLIFICATI DI ISTANZE

L'anno **duemilasedici** addì **ventinove** del mese di **settembre** alle ore **11,30** e segg., nella sala delle adunanze, previa osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge, vennero oggi convocati a seduta i componenti la Giunta Comunale.

All'appello risultano:

ODDO Giuseppe	P
MILAZZO Mario Salvatore	P
RADOSTI Giovanna Salvatrice	P
VALLONE Pietro	P
IARIA Fausto	P

Totale presenti **5**

Totale assenti **0**

Assume la Presidenza il Geom. **ODDO Giuseppe** – Sindaco del Comune con la partecipazione del Segretario Comunale Dr. **SOMMA Salvatore**

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DEL 29-09-2016 avanzata dal Sindaco Geom. Giuseppe ODDO avente per oggetto: "LEGGE REGIONALE 10 AGOSTO 2016 N. 16 "RECEPIMENTO DEL TESTO UNICO DELLE DISPOSIZIONI LEGISLATIVE E REGOLAMENTARI IN MATERIA EDILIZIA APPROVATO CON DECRETO DEL PRESIDENTE DELLA REPUBBLICA 6 GIUGNO 2001, N. 380" . ISTITUZIONE DI UNICO CANALE DI ACCESSO INFORMATIZZATO SUE (SPORTELLO UNICO PER L'EDILIZIA) AI SENSI DELL'ART. 5 DPR 6 GIUGNO 2001 N. 380. ADOZIONE MODELLI UNICI SEMPLIFICATI DI ISTANZE"

- **PREMESSO** che con L.R. 10-08-2016, n. 16, pubblicata nella G.U.R.S. n. 36 del 19-08-2016, recante il recepimento del Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia approvato con decreto del Presidente della Repubblica 6 giugno 2001, n. 380”;
- **CHE** la suddetta legge è entrata in vigore il 04-09-2016, e che il legislatore non ha previsto alcun regime transitorio;
- **CHE** con detta legge sono state abrogate le norme regionali che disciplinavano l’attività edilizia ed in particolare le norme relative alle procedimenti di comunicazione lavori per opere interne (art. 9 L.R. 37/85), le opere soggette ad autorizzazione edilizia (art. 5 L.R. 37/85), le opere soggette a concessione edilizia (art. 36 L.R. 71/78), per cui dalla data del 3 settembre 2016 non possono essere più istruiti i procedimenti per il rilascio dei relativi titoli abilitativi dall’Ufficio Tecnico Comunale;
- **CONSIDERATO** che l’amministrazione comunale deve provvedere alla costituzione dello Sportello Unico per l’Edilizia (SUE), ai sensi dell’art. 5 del DPR 6 giugno 2001 n. 380, quale unico punto di accesso per il privato interessato in relazione a tutte le vicende amministrative riguardanti il titolo abilitativo e l’intervento edilizio oggetto dello stesso che fornisce una risposta tempestiva in luogo di tutte le pubbliche amministrazioni, comunque coinvolte;
- **VISTO** l’art. 24 della legge 11-08-2014, n. 114 *“Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 24 giugno 2014, n. 90, recante misure urgenti per la semplificazione e la trasparenza amministrativa e per l’efficienza degli uffici giudiziari”* in particolare il comma 3-bis *“ Entro centottanta giorni dalla data di entrata in vigore della legge di conversione del presente decreto, le amministrazioni di cui ai commi 2 e 3 approvano un piano di informatizzazione delle procedure per la presentazione di istanze, dichiarazioni e segnalazioni che permetta la compilazione on line con procedure guidate accessibili tramite autenticazione con il Sistema pubblico per la gestione dell’identità digitale di cittadini e imprese. Le procedure devono permettere il completamento della procedura, il tracciamento dell’istanza con individuazione del responsabile del procedimento e, ove applicabile, l’indicazione dei termini entro i quali il richiedente ha diritto ad ottenere una risposta. Il piano deve prevedere una completa informatizzazione»*;
- **VISTA** l’agenda per la semplificazione per il triennio 2015-2017, approvata dal Consiglio dei Ministri, nella seduta dell’1-12-2014, con la quale si prevede l’adozione di moduli unificati e semplificati in materia edilizia;
- **VISTO** l’art. 9, comma 2 lettera c) del decreto legislativo 28-08-1997 n. 281 *“Definizione ed ampliamento delle attribuzioni della Conferenza permanente per i rapporti tra lo Stato, le regioni e le province autonome di Trento e Bolzano ed unificazione, per le materie ed i compiti di interesse comune delle regioni, delle province e dei comuni, con la Conferenza Stato - città' ed autonomie locali.”*
- **VISTO** l’Accordo tra il Governo, le Regioni e gli Enti locali concernente l’adozione di moduli unificati e semplificati per la presentazione dell’istanza di permesso di costruire e della segnalazione certificata di inizio attività (SCIA) edilizia rep. atti n. 67/CU del 12-06-2014 (INFRASTRUTTURE E TRASPORTI – SEMPLIFICAZIONE E PUBBLICA AMMINISTRAZIONE) (Servizio II) Accordo ai sensi dell’articolo 9, comma 2, lettera c) del decreto legislativo 27 agosto 1997, n. 281;
- **VISTO** l’Accordo tra il Governo, le Regioni e gli Enti locali concernente l’adozione di moduli unificati e standardizzati per la presentazione della comunicazione di inizio lavori (CIL) e della comunicazione di inizio lavori asseverata (CILA) per gli interventi di edilizia libera, rep. atti n. 157/CU del 18/12/2014 . (PUBBLICA AMMINISTRAZIONE E SEMPLIFICAZIONE) (Servizio I) Accordo ai sensi dell’art. 9, comma 2, lett. c) del D-Lgs. 28-08-1997, n. 281;
- **RITENUTO** opportuno adottare i moduli unificati e semplificati standardizzati per la presentazione delle comunicazioni di:
 - Inizio lavori (CIL)
 - Inizio Lavori Asseverata (CILA);
 - Segnalazione Certificata Inizio Lavori (SCICA);
 - Denuncia di Inizio Attività (DIA);
 - Permesso di Costruire (PdC);
 - Permesso di Costruire (PdCc);
 - Richiesta Certificato di Agibilità;
- Viste le bozze di modulistica unificata e standardizzata predisposte dall’Ufficio Tecnico Comunale previsti per ogni tipologia edilizia di seguito elencati:

- Attività Edilizia Libera – allegato 1
- Attività Edilizia soggetta a comunicazione inizio lavori (CIL)- allegato 2
- Attività Edilizia soggetta a comunicazione inizio lavori asseverata (CILA)- allegato 3
- Attività Edilizia soggetta a Segnalazione Certificata di Inizio Lavori (SCIA) - allegato 4
- Attività Edilizia soggetta a Denuncia di Inizio Lavori (DIA) - allegato 5
- Attività Edilizia soggetta a Permesso di Costruire (PdC) - allegato 6
- Attività Edilizia soggetta a Permesso di Costruire Convenzionato (PdCc) - allegato 7
- Attività Edilizia Richiesta di Certificato di Agibilità - allegato 8
- **RICONOSCIUTA** la competenza della Giunta Municipale ad adottare il presente atto;
- **DATO ATTO** che sulla proposta della presente Deliberazione è stato acquistato parere favorevole in ordine della regolarità tecnica e contabile rispettivamente del Responsabile del Procedimento ai sensi e per gli effetti dell'art. 49, comma 1 del T.U.E.L 267/2000

PROPONE

- 1) **DI ATTIVARE** un unico strumento informatizzato di accesso per le attività edilizie denominato SUE (Sportello Unico per l'Edilizia) che permetta la presentazione di istanze, attraverso la predisposta modulistica unica semplificata, online con procedure guidate accessibile tramite autenticazione da predisporre anche per il funzionamento con il sistema pubblico per la gestione dell'identità digitale di cittadini ed imprese relativamente alle attività connesse con il SUE;
- 2) **DI ADOTTARE** la modulistica unica semplificata standardizzata ed i modelli informatici, predisposte dall'Ufficio Tecnico Comunale, allegate alla presente proposta;
- 3) **DI DARE ATTO** che nelle more dell'attivazione informatizzato dello Sportello Unico per Edilizia le istanze potranno essere redatte in formato cartaceo ed inoltrate attraverso i canali tradizionali all'Ufficio Tecnico Comunale.

LA GIUNTA MUNICIPALE

- **VISTA** la suddetta proposta;
- **PREMESSO** che sulla stessa hanno espresso parere **FAVOREVOLE**, ex art. 53 Legge 8-6-1990, n. 142, recepita dalla L.R. n. 48/1991, modificata dall'art. 12 della L.R. 23-12-2000, n. 30:
- il Responsabile dell'Area Tecnica, per quanto concerne la regolarità tecnica;
- **PRESO ATTO** dei presupposti di fatto e di diritto posti a base della proposta;
- **CONDIVISI** i motivi che determinano l'emanazione dell'atto ed i fini che si intendono perseguire;
- **CONSIDERATA** la proposta che precede meritevole di approvazione in quanto diretta a soddisfare gli interessi di questo Ente;
- **VISTA** la L.R. n. 44/1991;
- **VISTA** la L. n. 142/1990 nonché le LL.RR. n. 48/1991 e n. 30/2000;
- **VISTO** l'O.R.EE.LL. vigente;
- **AD UNANIMITA'** di voti espressi per alzata di mano;

DELIBERA

- 1) **APPROVARE E FARE PROPRIA** la proposta di deliberazione che si intende integralmente trascritta ad ogni effetto di legge nel presente dispositivo sia per la parte relativa ai presupposti di fatto e di diritto che per la motivazione e per la parte dispositiva;
- 2) **DICHIARARE**, con separata votazione unanime espressa per alzata di mano, ai sensi dell'art. 16, della L.R. n. 44/1991, il presente atto, immediatamente esecutivo.

Letto, approvato e sottoscritto:

L'Assessore Anziano
F.to MILAZZO Mario Salvatore

Il Presidente
F.to ODDO Giuseppe

Il Segretario
F.to SOMMA Salvatore

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio,

A T T E S T A

- che la presente deliberazione è stata affissa all'**Albo Pretorio On Line** sul sito istituzionale di questo Comune: **www.comune.campofiorito.pa.it**, a partire dal **30.09.2016** e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi come prescritto dall'art. 11 L.R. n. 44/1991.

[x] la presente deliberazione è stata inviata ai capigruppo consiliari in quanto l'oggetto rientra nelle materie di cui all'art. 4 comma 4 della L.R. 05-07-1997 n. 23.

- che la presente **È DIVENTATA ESECUTIVA IL GIORNO 29.09.2016**

[x] in quanto dichiarata di immediata esecutività.

[] decorsi 10 giorni dalla pubblicazione.

Addì, 29 Settembre 2016

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to SOMMA Salvatore

Copia conforme all'originale ad uso amministrativo in carta libera.

Addì 29 Settembre 2016

IL SEGRETARIO COMUNALE
SOMMA Salvatore



S. Somma