



# COMUNE DI CAMPOFIORITO

(Città Metropolitana di PALERMO)

Tel. 091-8466212 – Fax: 091-8466429

Codice Fiscale: 84000210827

ORIGINALE

## Determinazione generale n. 12 del 21.01.2022

<b>Oggetto:</b>	APPROVAZIONE IN LINEA TECNICA AI SENSI DELL'ART. 27 DEL D.LGS. 18 APRILE 2016, N. 50 DELLO STUDIO DI FATTIBILITÀ TECNICA ECONOMICA INTERVENTO DI RIGENERAZIONE URBANA PARTECIPATA CONTESTUALIZZATA AD UN WELFARE DI COMUNITÀ COLLABORATIVO-PARTECIPATIVO-GENERATIVO, DEI COMUNI MONTANI INTERNI (CO.M.IN); INTERVENTI COMUNE DI CAMPOFIORITO CUP D99J22000360001.
-----------------	---

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

### **RICHIAMATA**

la D.G. n. 2 del 10.01.2022 con la quale in sottoscritto Ing. Francesco QUARTANA è stata nominato Responsabile Unico del Procedimento del progetto denominato “RIGENERAZIONE URBANA PARTECIPATA CONTESTUALIZZATA AD UN WELFARE DI COMUNITÀ COLLABORATIVO-PARTECIPATIVO-GENERATIVO, DEI COMUNI MONTANI INTERNI (Co.m.IN)”: INTERVENTI COMUNE DI CAMPOFIORITO

### **PREMESSO che:**

- l'art. 21 del decreto-legge 6 novembre 2021, n. 152, recante "Disposizioni urgenti per l'attuazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) e per la prevenzione delle infiltrazioni mafiose", prevede il finanziamento dei Piani Integrati finalizzati a favorire una migliore inclusione sociale riducendo l'emarginazione e le situazioni di degrado sociale, promuovendo la rigenerazione urbana attraverso il recupero, la ristrutturazione e la rifunzionalizzazione ecosostenibile delle strutture edilizie e delle aree pubbliche, nonché sostenere progetti legati alle smart cities, con particolare riferimento ai trasporti ed al consumo energetico;
- alla Città Metropolitana di Palermo sono stati assegnati € 196.177.192,00 per il periodo 2021/2026 per la realizzazione dei suddetti Piani;
- la Città Metropolitana provvede ad individuare, entro il 17 marzo 2021, sulla base dei criteri di cui ai commi 6, 7 e 8 e nei limiti delle risorse assegnate di cui al comma 3 dell'art. 21 del D.L. n.152/2021, i progetti finanziabili all'interno della propria area urbana, tenendo conto delle progettualità espresse anche dai comuni appartenenti alla suddetta area;
- con Decreto del Ministero dell'Interno del 6 dicembre 2021, è stato approvato il “Modello di presentazione delle proposte progettuali integrate”, con il quale la Città Metropolitana, individua gli interventi finanziabili per investimenti in progetti relativi a Piani Urbani Integrati;
- con Decreto del Sindaco Metropolitan n.233 del 20 dicembre 2021 sono stati definiti i criteri e le

procedure di selezione dei progetti per l'attuazione della linea progettuale "Piani Integrati, BEL Fondo dei Fondi- M5C2- Intervento 2.2 b)" del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza;

- con nota prot. n.81687 del 21 dicembre 2021, l'Ufficio del Sindaco Metropolitan di Palermo ha richiesto la trasmissione mediante apposite candidature di progetti che possano essere inseriti nel piano integrato della Città Metropolitana di Palermo, al fine di dare concreta attuazione alla linea progettuale "Piani Integrati, Bei, Fondo dei Fondi - M5C2 – Intervento 2.2b" (art. 21 D.L. 152/2021) del PNRR e di redigere il piano in oggetto;
- le suddette candidature dovranno essere trasmesse al seguente indirizzo PEC: cm.pa@cert.cittametropolitana.pa.it entro il 21 gennaio 2022;
- per la redazione del piano urbano integrato, i progetti devono riguardare investimenti per:
  1. la manutenzione per il riuso e la rifunzionalizzazione ecosostenibile di aree pubbliche e di strutture edilizie pubbliche esistenti per finalità di interesse pubblico;
  2. il miglioramento della qualità del decoro urbano e del tessuto sociale e ambientale, con particolare riferimento allo sviluppo e potenziamento dei servizi sociali e culturali e alla promozione delle attività culturali e sportive;
  3. interventi finalizzati a sostenere progetti legati alle smart cities, con particolare riferimento ai trasporti ed al consumo energetico, volti al miglioramento della qualità ambientale e del profilo digitale delle aree urbane mediante il sostegno alle tecnologie digitali e alle tecnologie con minori emissioni di CO2;
- che ogni Comune potrà presentare progetti secondo un importo complessivo in funzione della popolazione residente, secondo la tabella di cui alla richiamata nota del 21 dicembre 2021;
- che i Comuni con popolazione inferiore ai 10.000 abitanti, potranno presentare progetti in associazione con altri enti locali, in modo che la popolazione residente superi complessivamente i 10.000 abitanti;
- che le finalità del piano è quella di incidere sulla rigenerazione urbana, sulla rivitalizzazione economica del territorio, connessa alla creazione di nuovi servizi alla persona, al miglioramento dell'accessibilità e dell'intermodalità delle infrastrutture, alla sostenibilità ambientale e alla digitalizzazione, il tutto attraverso dei progetti di investimento, secondo le tipologie indicate al punto 1 dell'avviso (in allegato), i quali dovranno, comunque intervenire su uno o più indicatori bersaglio, sintetizzati dall'indice di vulnerabilità sociale e materiale IVSM;
- che i Comuni montani interni - Campofiorito, Bisacquino Chiusa Sclafani, Contessa Entellina, Giuliana, Palazzo Adriano e Prizzi - nelle riunioni on line del 3 e 7 gennaio u.s., hanno definito una strategia comune di progettazione, valorizzata dall'implementazione di un welfare di comunità – collaborativo – partecipativo – generativo, nel quale l'Ente Pubblico assume un ruolo di sostegno, promozione e facilitazione;
- che detta strategia nel rispetto delle finalità dell'avviso di cui sopra, mira a promuovere benessere socio-relazionale, a riattivare reti di comunità e nello specifico creare legami nella comunità e tra gli attori del sociale del profit e del no profit, con una visione: di non solo erogare ma connettere - di non rispondere ma costruire possibilità - di fare emergere bisogni inespresi - di non parlare più di unità d'offerta ma di attivazione, condivisione, coprogettazione, reciprocità e fiducia;
- che sono stati individuati quattro assi progettuali:
  1. AIUTO ALLE FAMIGLIE;
  2. HUB TERRITORIALI o COMMUNITY HUB;
  3. PIATTAFORME DIGITALI;
  4. MOBILITÀ INCLUSIVA E SOSTENIBILE.

#### **RITENUTO che**

- per l'attuazione del "welfare di comunità" occorrono nuove alleanze tra istituzioni, famiglie, il privato sociale, il mercato, che valorizzino le capacità di iniziativa dei singoli e delle formazioni sociali;
- il "welfare collaborativo", o "partecipato", fa leva sulle risorse delle famiglie e delle comunità – economiche, di tempo, di cura, di competenza – e le mette in dialogo tra loro, producendo qualcosa

Comune di Campofiorito – determina settoriale n. 15 del 21.01.2022 AREA TECNICA

- più della somma dei singoli addendi;
- più concretamente si intende realizzare partenariati strategici per la messa in opera di iniziative volte a favorire l'autonomia e l'inclusione di tutte le persone; di socializzazione di risposte concrete a bisogni individuali (talvolta non facilmente emergenti su ampia scala), di aggregazione della domanda per convergere su un'offerta nuova e condivisa, di attivare buone pratiche sulle connessioni, attraverso processi di mutuo-aiuto e nuove modalità di risposta a bisogni condivisi;
  - che si tratta di esperienze che possono essere promosse e gestite interamente attraverso una partnership tra pubblico/società civile/terzo settore;

**CONSIDERATO** che il Comune di Campofiorito, in accordo con gli altri comuni sopra citati, intende partecipare al suddetto avviso con un progetto che, in linea con gli obiettivi tracciati dall'avviso, prevede l'apporto nella progettazione degli enti del terzo settore, della società civile in conformità con quanto previsto dall'art. 1 del Dlgs 117/2017;

**VISTA** la delibera G.M. n. 2 del 10.01.2022 avente per oggetto: PIANO URBANO INTEGRATO DELLA CITTA' METROPOLITANA DI PALERMO – RIGENERAZIONE URBANA PARTECIPATA CONTESTUALIZZATA AD UN WELFARE DI COMUNITA COLLABORATIVO-PARTECIPATIVO-GENERATIVO, DEI COMUNI MONTANI INTERNI (Co.m.IN): INTERVENTI COMUNE DI CAMPOFIORITO - APPROVAZIONE PIANO STRATEGICO - ATTO DI INDIRIZZO – INDIVIDUAZIONE RUP E GRUPPO DI LAVORO INTERNO:

**ACCERTATO** che con la suddetta deliberazione G.M. n. 1/2022 è stato disposto:

1. l'approvazione dello schema di progetto strategico concertato con i comuni montani interni - Campofiorito, Bisacchino Chiusa Sclafani, Contessa Entellina, Giuliana, Palazzo Adriano e Prizzi - nelle riunioni on line del 3 e 7 gennaio c.a.;
2. che il Comune di Bisacchino, in accordo con gli altri comuni sopra citati, intende partecipare al citato avviso n. 00811687 del 21/12/2021 della Città Metropolitana di Palermo, con un progetto che, in linea con gli obiettivi tracciati dall'avviso, prevedendo l'apporto nella progettazione degli enti del terzo settore, della società civile in conformità con quanto previsto dall'art. 1 del Dlgs 117/2017;
3. di programmare, nell'ambito del raggruppamento, quale intervento da realizzarsi nel Comune di Campofiorito il progetto dal titolo: “PIANO URBANO INTEGRATO DELLA CITTA' METROPOLITANA DI PALERMO – RIGENERAZIONE URBANA PARTECIPATA CONTESTUALIZZATA AD UN WELFARE DI COMUNITA COLLABORATIVO-PARTECIPATIVO-GENERATIVO, DEI COMUNI MONTANI INTERNI (Co.m.IN): INTERVENTI COMUNE DI CAMPOFIORITO”.

**VISTA** la delibera G.M. n. 8 del 19.01.2022 avente per oggetto: “Approvazione dello schema di protocollo d'intesa che regola i rapporti tra i Comuni di, Bisacchino, Campofiorito, Chiusa Sclafani, Contessa Entellina, Giuliana, Palazzo Adriano e Prizzi al fine di procedere alla presentazione di apposita candidatura nell'ambito dell'avviso n. 00811687 del 21/12/2021 della Città Metropolitana di Palermo, relativo alla REDAZIONE DEL PIANO URBANO INTEGRATO DELLA CITTÀ METROPOLITANA DI PALERMO (art. 21 del decreto-legge 6 novembre 2021, n. 152), in attuazione della linea progettuale “Piani Integrati”, BEI, Fondo dei Fonsi – M5C2 – Intervento 2.2 b) del PNRR. – Autorizzazione al Sindaco alla sottoscrizione.

**ACCERTATO**

- che è su incarico dell'amministrazione è stato dato mandato a questo ufficio tecnico, di redigere un Progetto di fattibilità tecnica al fine di procedere alla presentazione di una candidatura nell'ambito dell'avviso n. 00811687 del 21/12/2021 della Città Metropolitana di Palermo, relativo alla REDAZIONE DEL PIANO URBANO INTEGRATO DELLA CITTÀ METROPOLITANA DI PALERMO (art. 21 del decreto-legge 6 novembre 2021, n. 152), in attuazione della linea progettuale “Piani Integrati”, BEI, Fondo dei Fonsi – M5C2 – Intervento 2.2 b) del PNRR.

- Che il progetto di fattibilità che si intende redigere mira a promuovere il benessere socio-relazionale, a riattivare reti di comunità e, nello specifico, creare legami nella comunità e tra gli attori del sociale del profit e del no profit, con la visione di non solo erogare ma connettere - di non rispondere ma costruire possibilità - di fare emergere bisogni inespresi - di non parlare più di unità d'offerta ma di attivazione, condivisione, progettazione, reciprocità e fiducia;

**CONSTATATO** che per le vie brevi è stata dato incarico all'istruttore tecnico Architetto Antonino Noto, dipendente del Comune di CAMPOFIORITO la redazione di uno studio di fattibilità relativo all'intervento di **RIGENERAZIONE URBANA PARTECIPATA CONTESTUALIZZATA AD UN WELFARE DI COMUNITÀ COLLABORATIVO-PARTECIPATIVO-GENERATIVO, DEI COMUNI MONTANI INTERNI (Co.m.IN)”: INTERVENTI COMUNE DI CAMPOFIORITO**

**VISTO** il progetto di fattibilità redatto dall'Architetto Antonino Noto, per l'intervento sopra citato, che prevede una spesa complessiva di € 657.000,00 di cui € 512.000,00 per lavori, servizi e forniture, ed € 145.000,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione secondo il seguente quadro economico.

<b>QUADRO ECONOMICO</b>			
<b>VOCE</b>	<b>DESCRIZIONE</b>		<b>IMPORTI</b>
<b>L</b>	<b>LAVORI</b>		<b>€ 332.000,00</b>
L.1	di per Importo lavori soggetti a ribasso		
L.2	di cui oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso		
	<b>TOTALE LAVORI</b>		<b>€ 332.000,00</b>
<b>F</b>	<b>FORNITURE</b>		<b>€ 145.000,00</b>
F.1	ACQUISTI DI DOTAZIONI E ATTREZZATURE per il funzionamento dei servizi degli assi progettuali	€ 25.000,00	
F.2	ACQUISTO DI MINI-BUS ELETTRICO, comprensivo di postazioni di ricarica	€ 110.000,00	
F.3	Fornitura e installazione di Videosorveglianza delle aree	€ 10.000,00	
<b>S</b>	<b>SERVIZI</b>		<b>€ 35.000,00</b>
S.1	Spese per start-up gestione dei servizi del piano strategico <b>Co.m.IN</b> (primo anno)	€ 35.000,00	
	<b>TOTALE</b>		<b>€ 512.000,00</b>
<b>B</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>		
B.1	Allacciamenti ai pubblici servizi		€ 6.000,00
B.2	Imprevisti sui lavori + IVA		€ 6.539,20
B.3	Oneri aggiuntivi per discarica autorizzata di rifiuti speciali (compreso I.V.A.)		€ 3.000,00
B.4	spese tecniche per incarichi esterni compresi oneri previdenziali		€ 39.840,00
B.5	spese tecniche per incentivo ex art. 113 del d.lgs 50/2016 e s.m.i.		€ 4.316,00
B.6	spese per accertamenti di laboratorio + IVA		€ 1.000,00
B.7	spese per commissioni giudicatrici + IVA		€ 2.500,00
B.8	IVA sui lavori		€ 73.040,00
B.9	IVA sulle spese tecniche		€ 8.764,80
	<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>		<b>€ 145.000,00</b>
	<b>IMPORTO COMPLESSIVO</b>		<b>€ 657.000,00</b>

#### **DATO ATTO;**

- che i prezzi applicati al progetto in argomento risultano essere quelli di cui al prezzario della Regione Siciliana anno 2022, e da analisi e calcolati con le modalità di cui al D.D.G. 137 del 04.09.2009 e dalla circolare 16.09.2009 dell'Assessorato regionale dei lavori Pubblici inerenti il calcolo dei costi dei materiali trasporti e noli da utilizzare nei progetti dei cantieri di lavoro di cui alla L.R: 1 luglio 1969 n. 17;
- che per quanto riguarda il costo del personale viene utilizzato quale fonte di calcolo il D.D.G. n. 508 del 26.02.2018 del Dirigente Generale del Dipartimento Regionale del lavoro dell'Impiego e dell'orientamento dei servizi e delle attività formative.
- Che sono presenti gli elaborati progettuali minimi previste dal D.Lgs 50/2016 e del D.P.R. 207/2010;

**RITENUTO**, che il progetto di che trattasi è meritevole di approvazione per la qualità di progettazione e per gli obiettivi che si intendono raggiungere con il progetto stesso;

**RISCONTRATO** che trattandosi di lavori all'interno di un progetto più ampio che prevede inoltre la creazione di servizi e di forniture risulta necessario, ai sensi dell'art. 26 del D.lgs 50/2016, procedere alla verifica e alla successiva validazione del solo progetto di lavori.

**ACCERTATO** che con verbale del 19/01/2022, si è conclusa l'attività di verifica del progetto e redatto il rapporto conclusivo, dal quale risulta l'esito positivo della verifica del Progetto di cui oggetto;

**VERIFICATO/A** che dal citato rapporto tecnico e di verifica di cui sopra;

- Il progetto contiene gli elaborati ritenuti congruenti con la tipologia dell'intervento e del livello di progettazione di cui agli art. 23 del D.lgs 50/2016 e dell'art. 33 del D.P.R. 207/2010;
- dell'assenza di controdeduzioni da parte del progettista incaricato;
- i verbali di verifica si cui all'art. 26 del D.lgs 50/2016 sono stati redatti in contraddittorio con il progettista;

**ACCERTATO** che il 20.01.2022 è stato espresso dal responsabile unico del procedimento sul progetto di che trattasi il parere tecnico favorevole ai sensi dell'art. 5, comma 3 della l.r. 12 luglio 2011 n. 12;

**VISTO** il verbale di validazione del progetto di fattibilità tecnica del 20.01.2022 redato dal Responsabile Unico del procedimento ai sensi dell'art. 26 comma 8 del D.lgs 50/2016;

**RITENUTO**, che il progetto di che trattasi è meritevole di approvazione per la qualità di progettazione e per gli obiettivi che si intendono raggiungere con il progetto stesso;

**VISTO** il D.P.R. 05.10.2010 n. 207 "Regolamento di esecuzione ed attuazione del D.Lgs 163/2006 e s.m,i, recante Codice dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture", nella parte rimasta in vigore in via transitoria ai sensi degli articoli 216 e 217 del D.lgs 50/2016;

**VISTA** l'art. 24 della L.R. 8/2016 che modifica la L.R. 12/2010;

**VISTO** lo statuto Comunale;

**VISTO** il D.lgs n. 267/2000 e s.m.i.;

**VISTO** il vigente ordinamento amministrativo EE.LL., della Regione Siciliana;

**RITENUTO** che l'istruttoria preordinata alla emanazione del presente atto consenta di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000

## **D E T E R M I N A**

**DI APPROVARE** ai sensi dell'art. 3 della L.R. 30/04/91 n° 10 le motivazioni di fatto e di diritto esplicitate in narrativa

**DI APPROVARE**, ai sensi dell'art. 27 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, il progetto di fattibilità relativo all'intervento di ***RIGENERAZIONE URBANA PARTECIPATA CONTESTUALIZZATA AD UN WELFARE DI COMUNITÀ COLLABORATIVO-PARTECIPATIVO-GENERATIVO, DEI COMUNI MONTANI INTERNI (Co.m.IN)***": **INTERVENTI COMUNE DI CAMPOFIORITO** che prevede una spesa complessiva di € **657.000,00**.

**DI DARE ATTO** che, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione amministrativa di cui all'art. 18 della Legge 134/2012, e per gli adempimenti di cui all'art. 26 del D.Lgs 33/2013 il presente sarà pubblicato all'Albo Pretorio on-line dell'Ente nella sezione "amministrazione aperta" e "amministrazione trasparente, i cui link sono accessibili direttamente sulla home page del sito web del Comune di CAMPOFIORITO, [www.comune.campofiorito.pa.it](http://www.comune.campofiorito.pa.it);

Il Rup/Responsabile dell'Area Tecnica  
Ing. Francesco Quartana